

В дополнение к информационному сообщению, опубликованному в газете «Невское время» № 40 (4308) от 7 марта 2009 г. о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной Колпинским шоссе, р. Славянской, дорогой № 1 Детскосельский в Пушкинском районе Санкт-Петербурга.

**Администрация Пушкинского района и ООО «Старп-Строй»** сообщают, что публичные слушания переносятся на 27 апреля 2009 г. в 16.00 по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Октябрьский б-р, 24, ком. 233 (актовый зал).

**Информационное сообщение**

**Администрация Петроградского района** информирует о проведении публичных слушаний по градостроительной документации: проект планировки и проект межевания территории квартала, ограниченной Малым пр. П.С., Большой Разночинной ул., Чкаловским пр., Малой Разночинной ул., в Петроградском районе Санкт-Петербурга.

**Проектная организация:** ООО «Институт строительных проектов».

Адрес: 198005, Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, 118 А, корп. 5 А, лит. Б, тел. 331-51-99.

**Заказчик:** ЗАО «Новоград».

Адрес: 197101, Санкт-Петербург, ул. Рентгена, 7, лит. А, пом. 16-Н, тел. +7 (812) 921-65-19.

Ознакомиться с документацией можно на градостроительной экспозиции по адресу: Санкт-Петербург, ул. Гатчинская, 16, 3-й этаж, в помещении МО № 62 «Округ Петровский», тел. 232-49-83.

Экспозиция открыта с **17 апреля по 4 мая 2009 г. с 10.00 до 17.00, кроме субботы и воскресенья.**

Публичные слушания состоятся **4 мая 2009 года в 18.00** в Белом зале администрации Петроградского района по адресу: Санкт-Петербург, Большая Монетная ул., 19.

**СООБЩЕНИЕ**

**о проведении годового Общего собрания акционеров Открытого акционерного общества «Аромалак»**

Генеральный директор уведомляет Вас о проведении годового Общего собрания акционеров.

Форма проведения – собрание.

Дата проведения: 21 апреля 2009 года.

Место: 190020, Санкт-Петербург, ул. Курляндская, 43.

Начало регистрации: 9.00. Время начала проведения собрания: 10.00.

Дата составления списка акционеров Общества, имеющих право на участие в годовом Общем собрании акционеров, – 31 марта 2009 года.

**Повестка дня собрания:**

1. Избрание Председателя и секретаря годового Общего собрания акционеров Общества.
2. О Годовом отчете Общества за 2008 год.
3. О годовой бухгалтерской отчетности и отчете о прибылях и убытках Общества за 2008 год.
4. О распределении прибыли и убытков Общества за 2008 год.
5. Определение количественного состава Совета директоров Общества.
6. Избрание персонального состава Совета директоров Общества.
7. Определение количественного состава Ревизионной комиссии Общества на период до годового Общего собрания акционеров 2010 года.
8. Избрание в состав Ревизионной комиссии Общества Мещеровой Светланы Халимовны.
9. Избрание в состав Ревизионной комиссии Общества Захаровой Светланы Николаевны.
10. Избрание в состав Ревизионной комиссии Общества Потехина Виктора Сергеевича.
11. Утверждение Аудитора Общества на 2009 год.

При наличии соответствующего права ознакомиться с информацией и материалами, подготовленными к обсуждению на собрании, можно начиная с 31 марта 2009 года.

Ознакомление осуществляется по адресу: 190020, Санкт-Петербург, ул. Курляндская, 46.

Для ознакомления с информацией и материалами, подготовленными к обсуждению на собрании, рекомендуем обращаться к Генеральному директору Общества Бежанову В.А. в рабочие дни по вторникам и четвергам с 11.00 до 14.00 по адресу: 190020, Санкт-Петербург, ул. Курляндская, 46.

**Генеральный директор**  
**ОАО «Аромалак»** Бежанов В.А.

**Сообщение о проведении открытого конкурса с предварительным квалификационным отбором Участников на право заключения Договора аренды объектов электросетевого хозяйства для осуществления деятельности по передаче электрической энергии**

**1. Форма торгов:** Открытый конкурс.

**2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика.**

Заказчик – Открытое акционерное общество «Санкт-Петербургские электрические сети» (ОАО «СПбЭС»); юридический адрес: 196247, Санкт-Петербург, Ленинский пр., 160; почтовый адрес: 196247, Санкт-Петербург, Ленинский пр., 160; контактное лицо по вопросам проведения процедуры открытого конкурса: начальник отдела конкурсных процедур ОАО «СПбЭС» Данилина Мария Олеговна, тел. (812) 943-21-87, факс (812) 375-62-26, адрес электронной почты – danilina@spb.es.ru; контактное лицо по техническим вопросам: начальник отдела имущественных и земельных отношений ОАО «СПбЭС» Буйнов Илья Владимирович, тел. (812) 375-76-86, доб. 260, факс (812) 375-62-26, адрес электронной почты – buynov@rambler.ru; официальный сайт Заказчика: www.spbes.ru.

**3. Предмет: заключение договора аренды объектов электросетевого хозяйства для осуществления деятельности по передаче электрической энергии:**

Лот № 3 – аренда объектов электросетевого хозяйства, согласно Перечню оборудования пункта «Техническое задание» конкурсной документации.

**4. Срок действия договоров:** до 31 декабря 2009 года.

**5. Требования к Участникам конкурса:**

- соответствие требованиям законодательства Российской Федерации к субъекту, осуществляющему деятельность в сфере естественных монополий по передаче электрической энергии, эксплуатации и техническому обслуживанию объектов;
- отсутствие возбужденного на основании определения арбитражного суда дела о несостоятельности (банкротстве);
- отсутствие документов, оформляющих начало ликвидации и (или) приостановления деятельности субъекта;
- платежеспособность субъекта;
- наличие необходимой для исполнения договора материально-технической базы, в том числе специализированного автотранспорта, передвижной и стационарной электролабораторий, средств испытаний и измерений, телефонизированной диспетчерской службы;
- наличие в штате необходимого для исполнения договора электротехнического персонала, имеющего соответствующую группу допуска по электробезопасности.

**6. Критерии оценки конкурсных предложений:**

размер арендной платы – наибольшее предложенное значение; объем капитальных вложений в объекты электросетевого хозяйства – наибольшее предложенное значение, но не менее:

Лот № 3 – объем капитальных вложений в год **11 343 000 руб. 00 коп.**, в том числе **1 730 288 руб. 14 коп.** НДС (18 %).

**7. Начальная (предельно минимальная) цена открытого конкурса:**

Лот № 3 – начальная (минимальная) арендная плата в год **19 698 313 руб. 44 коп.**, в том числе **3 004 827 руб. 47 коп.** НДС (18 %).

**8. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация.**

Конкурсная документация предоставляется бесплатно с 31.03.2009 г. по рабочим дням с 10.00 до 17.00 на основании запроса, направленного Участником в письменной форме по адресу: 196247, Санкт-Петербург, Ленинский пр., 160, по факсу (812) 375-62-26 и в отсканированной форме по адресу danilina@spb.es.ru. Официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация: www.spbes.ru.

**9. Место, порядок, даты начала и окончания предоставления заявок на участие в конкурсе:**

Заявки на участие в конкурсе принимаются по адресу: 196247, Санкт-Петербург, Ленинский пр., 160, офис 614, по рабочим дням в интервале 10.00–17.00, с 31.03.2009 г. до 13.00, 04.05.2009 г. Заявки могут быть отправлены по почте по адресу, указанному в п. 2, но в этом случае они должны быть получены Заказчиком не позднее 13.00 04.05.2009 г.

**10. Размер задатка (порядок внесения и возврата задатка подробно изложен в конкурсной документации):**

Лот № 3 – задаток 10 (десять) % от начальной (минимальной) арендной платы за весь срок действия договора аренды, что составляет **1 993 407 руб. 04 коп.**

**11. Место, порядок, даты начала и окончания предоставления конкурсных предложений:**

Конкурсные предложения Участников принимаются по адресу: 196247, Санкт-Петербург, Ленинский пр., 160, офис 614, по рабочим дням в интервале 10.00–17.00 с даты получения уведомления о предоставлении конкурсных предложений до 13.00 18.05.2009 г. Конкурсные предложения могут быть отправлены по почте по адресу, указанному в п. 2, но в этом случае они должны быть получены Заказчиком не позднее 13.00 18.05.2009 г.

**12. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

196247, Санкт-Петербург, Ленинский пр., 160, офис 614, 04.05.2009 г., 14.00.

**13. Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:**

196247, Санкт-Петербург, Ленинский пр., 160, офис 614, 18.05.2009 г., 14.00.

**14. Порядок определения победителя конкурса, сроки подведения итогов конкурса и заключения договора:**

В течение 3 рабочих дней после даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе конкурсной комиссией будет проведен предварительный квалификационный отбор Участников на основании требований к Участникам конкурса, изложенным в п. 5.

Не позднее чем через 6 рабочих дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе конкурсной комиссией будут разосланы уведомления с предложением представить конкурсные предложения Участникам, прошедшим предварительный квалификационный отбор, и уведомления об отказе в допуске к участию в конкурсе Участникам, не прошедшим предварительный квалификационный отбор.

В течение 3 рабочих дней после даты вскрытия конвертов с конкурсными предложениями Участников, прошедших предварительный квалификационный отбор, конкурсной комиссией будет определен победитель открытого конкурса на основании критериев, указанных в п. 6.

В течение 3 рабочих дней с даты подписания конкурсной комиссией итогового протокола о результатах конкурса итоговый протокол будет опубликован на официальном сайте Заказчика, а победителю направлено соответствующее уведомление.

В течение 5 рабочих дней с момента предоставления проекта договора победителю, получившему официальное Уведомление о победе, будет заключен договор аренды объектов электросетевого хозяйства по лоту № 3.

15. Заказчик вправе отказаться от проведения конкурса в срок не позднее, чем за 15 дней до даты подведения итогов конкурса.

16. Преимущества, предоставляемые учреждениям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов, не предоставляются.

17. Остальные и более подробные условия конкурса содержатся в конкурсной документации, являющейся неотъемлемым приложением к данному Сообщению.

**Заместитель генерального директора по экономике и финансам**  
**ОАО «Санкт-Петербургские электрические сети»** В.В. Тамаров

## Накручивают нашего брата

Бизнесмен рассказывает о своем хождении по бюрократическим мукам

**Сергей Назаров,**  
директор малого предприятия

Сто процентов российских предпринимателей сталкиваются в своей работе с финансово-бюрократическим абсурдом, который, собственно, и не дает малому и среднему бизнесу нормально развиваться. А также вынуждает предпринимателей держать высокие цены. Большинство моих коллег по бизнесу предпочитают не выносить эти проблемы на публику, благо докризисная ситуация позволяла нам сводить концы с концами – даже с учетом всех законных и незаконных поборов, которыми нас облагали. Но я все же решил описать один из сотни (или больше) механизмов, который позволяет бюрократии выкачивать деньги из частного сектора в свой карман.

Мой бизнес – производство автономных энергетических установок. Есть такая технология – пиролиз, которая позволяет из любой органики – опилок, щепок, использованных пластиковых бутылок и прочего – получать электрическую и тепловую энергию.

Пиролиз совершенно безопасен для окружающей среды (в отличие от процесса сжигания мусора), поэтому мои установки можно использовать как для получения достаточно дешевого тепла и электроэнергии, так и для утилизации мусора, а лучше – для того и другого сразу. 1,5 килограмма мусора – это 1 киловатт-час электроэнергии и 2 киловатта тепла (или холода).

По логике бизнеса, спрос на такие установки должен быть огромный. Но у бюрократии логика иная. По действующим в Санкт-Петербурге правилам ни одно юридическое лицо не вправе установить у себя автономную энергетическую установку, не получив сначала официального отказа на подключение от региональных монополий – «Ленэнерго» и ГУП «ТЭК».

Объясню подробнее. Представьте, что вы – предприниматель. Купили в собственности участок земли. Построили на нем, к примеру, транспортно-логистический комплекс (или коттеджный поселок, заводик, магазин). Решили оснастить его автономной энергетической установкой. Но в городском комитете по энергетике и инженерному обеспечению вам говорят: нет, вы обязаны подключиться к сетям региональных монополий. Поставить «автономку» мы разрешим, только если монополия официально вам откажут в подключении.

Интересно, с какой стати государство в лице петербургских властей так заботится об интересах коммерческих компаний? Почему бы тогда не пойти дальше и не прикрепить всех гражд-



РИСУНОК ОЛЬГИ БЫСТРОВОЙ

дан к определенным магазинам? Живешь в этом доме – имеешь право покупать продукты только в «Пятерочке», в другом – только в «О'Кее».

По просьбе людей, которые хотели купить мои установки, я сам не раз проходил все эти «круги ада», благо неплохо разбираюсь в энергетике. Вот как работает механизм выкачивания денег на практике.

Прихожу в комитет по энергетике, приношу заявку на получение энергетических мощностей и сразу объясняю, что хотел бы поставить «автономку». Мне в ответ: никакой энергетической автономии по закону быть не может, несите свою заявку на подключение к общим сетям в «Ленэнерго» и ТЭК. Иду к монополистам. Там объясняют: о возможности автономии поговорим потом, а пока принесите всю документацию на свой объект – будем изучать возможности вашего подключения.

Даю документацию, но, оказывается, у компании не хватает своих специалистов, чтобы провести экспертизу. Поэтому меня направляют в коммерческую фирму. Она берет с меня очень неплохие деньги – за экспертизу и за «выдачу техусловий», которые хоронят все надежды моего клиента на автономное энергоснабжение: по заключению экспертов, его можно подключить к общим сетям.

Как все понимают, подключить можно любой объект, даже стойбище оленеводов в арктической тундре: строим новую ЛЭП, десяток подстанций, тянем теплотрассу... Вопрос в цене. Это

стоит миллионы долларов. Не хочешь или не можешь платить – останешься без электричества.

Но пока не все потеряно. Дело в том, что возиться с мелочевой – потребителями, которые берут меньше мегаватта, – монополистам самим не очень хочется. И эксперт из коммерческой фирмы готов мне посодействовать – получить от энергетиков и тепловиков «отказные письма». Стоит это сравнительно недорого (если сравнить с ценой подключения) – 3–4 тысячи долларов. Которые я и передаю в кон-вертике эксперту.

**Почему бы тогда не пойти дальше и не прикрепить всех граждан к определенным магазинам? Живешь в этом доме – имеешь право покупать продукты только в «Пятерочке», в другом – только в «О'Кее».**

Это тоже важный момент. Никаких взяток работникам самих энергетических компаний я не даю, а они у меня не берут. Берет сотрудник коммерческой фирмы – на что имеет полное право. Что он дальше с ними делает – уже не моя забота. Но в итоге я получаю на руки «отказные письма» и вновь несущих их в комитет по энергетике. Там они, наснеплохие деньги – за экспертизу и на специальной комиссии, в которой заседают и руководители компаний-монополий. Мол, вдруг по вине своих клерков их фирма упустит выгодного клиента. Но, поскольку, как уже сказано, мелочевка их не интересует, комиссия дает добро – может ставить «автономку».

Узнав про всю эту процедуру, мои потенциальные заказчики предпочитают просто махнуть ру-

кой на всю эту возню и соглашаются на условия монополий – особенно если есть возможность переложить все издержки на конечных потребителей – покупателей в магазинах, покупателей квартир, коттеджей и проч.

Ладно, согласимся, что бедным монополистам остро не хватает денег на развитие своего хозяйства, поэтому они и обирают новых потребителей. Но почему они заставляют заново оплачивать мощность в уже построенных помещениях? Купили вы, предположим, помещение под магазин или офис в старом фонде. Дом подключен лет 20 назад, проводка есть, все работает... Но вы должны заново оплатить энергетикам все те киловатты, которые выделены на это помещение. Десять раз будет этот магазин перепродан – и десять раз «Ленэнерго» получит плату за подключение нового потребителя.

Не каждая монополия – естественная. И «Ленэнерго», и ГУП «ТЭК» уже утратили бы свое монопольное положение и перестали обирать потребителей, если бы на защите их интересов не стояли городские власти. У потребителя нет выбора: или плати по драконовским тарифам монополий – или плати взятки «экспертам». Итог – цены у нас как в Европе и даже выше, зарплата – в пять раз ниже, где оседает разница – догадайтесь сами. Плюс к тому – застой малого и среднего бизнеса, застой в альтернативной энергетике и вообще в развитии новых технологий, обострение проблемы мусора, который накапливается, но не утилизируется, и еще сотни проблем. Сделать с этим я ничего не могу, но и молчать больше не хочу.

## Горячая линия

По всем вопросам с ценами и ситуацией на рынке лекарств в Санкт-Петербурге обращайтесь по телефону

**327-52-74**

с 9.00 до 21.00 по будням

Общественная



**ПРИЕМНАЯ**

БАЛТИЙСКОЙ МЕДИА-ГРУППЫ